

Fassaden

Wir realisieren Ideen.

Keller verbindet Kreativität und Technik

Fassaden aus Klinker und Sichtsteinen, Beton und Kombinationen beider Materialien sind unser Kerngeschäft. Von der ersten Beratung über Ausschreibung, Planung, Produktion, Montage und Reinigung bis hin zur Sanierung bieten wir komplette Lösungen an. Dank der eigenen Vorfabrikation und unserer langjährigen Erfahrung haben wir uns auf individuelle Wünsche spezialisiert.

1. Beratungsphase

Während der Ideenfindung und der gestalterischen Lösung unterstützen unsere Fassadenberater Sie kostenneutral. Auch besteht die Möglichkeit, eine grosse Auswahl an Klinker- und Sichtsteinprodukten in unserer Ausstellung in Pfungen zu besichtigen.

Auf Wunsch erstellen wir Mustertafeln oder kleine Musterelemente zur Visualisierung der Projektideen.

2. Projektentwicklung

Die Keller Systeme AG offeriert Ihnen die Fassadenkompetenz gegen Honorierung nach SIA/KBOB-Richtlinien: Fassadenelementierung, Dilatierungen, statische Bemessungen, Befestigungen, Verankerungen sowie Erstellen der dazugehörigen Planunterlagen und Detailzeichnungen.

Für die Ausschreibung nach NPK/BPK offerieren wir Ihnen den Massenauszug und die Devisierung inklusive Übergabe der SIA-Schnittstellen-Dateien. Genauere Angaben finden Sie in der Broschüre Planungsgrundlagen.

3. Ausführungsphase

Eine qualitativ hochstehende Produktion der vorgefertigten Elemente

Termineinhaltung/pünktliche Lieferung auf die Baustelle

Montage der gelieferten Fassadenelemente

Aber auch: Lieferung von Klinker oder Sichtsteinen zur Erstellung von konventionellem Mauerwerk

4. Unterhalt und Sanierungen

Unser Baudienst ist spezialisiert auf Fassadenreinigungen und -sanierungen, Hydrophobierungen und Graffitienschutz.

Zudem haben wir langjährige Erfahrung in der Instandsetzung von Klinker- und Sichtsteinfassaden.



Fotos: © Patrick Hofmann

Dem Neubau Lindt Home of Chocolate fehlt es nicht an Superlativen. Mit einer Länge von 90 Metern und einer Breite von 45 Metern hat die Gebäudefläche die Ausmasse eines Fussballfeldes, eine bestechend klare Architektur und spannende Details. Für die beeindruckende, geschwungene Eingangsfassade wurde ein heller kemano Klinker verwendet, der in Zuckerbäckermanier weiss glasiert wurde.

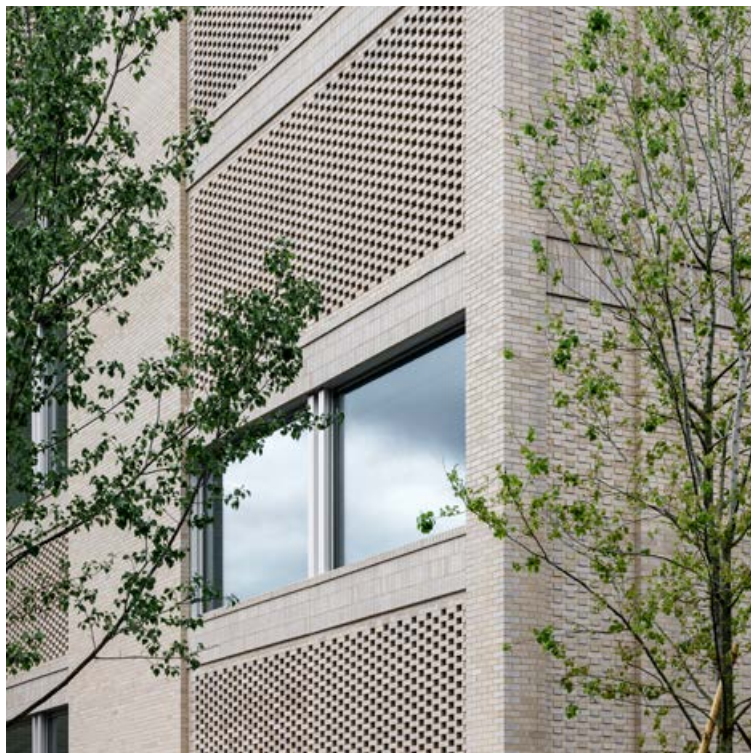
Objekt: Lindt Home of Chocolate, Kilchberg
Bauherrin: Lindt Chocolate Competence Foundation, Kilchberg
Architekt: Christ & Gantenbein, Basel
Erstellungsjahr: 2019

Produkt: kemano Klinker 240/115/54 mm, ziegelrot und glänzend weiss mit Glasur
Vorfabrikation: verblendete Bauteile

Weitere Leistungen durch die Keller Systeme AG:
technische Ausführungsplanung



Hinter den 310 Quadratmeter vermauerten kemano Klinker und verblendeten Bauteile verstecken sich die süssen Geheimnisse der Lindt-Schokolade.



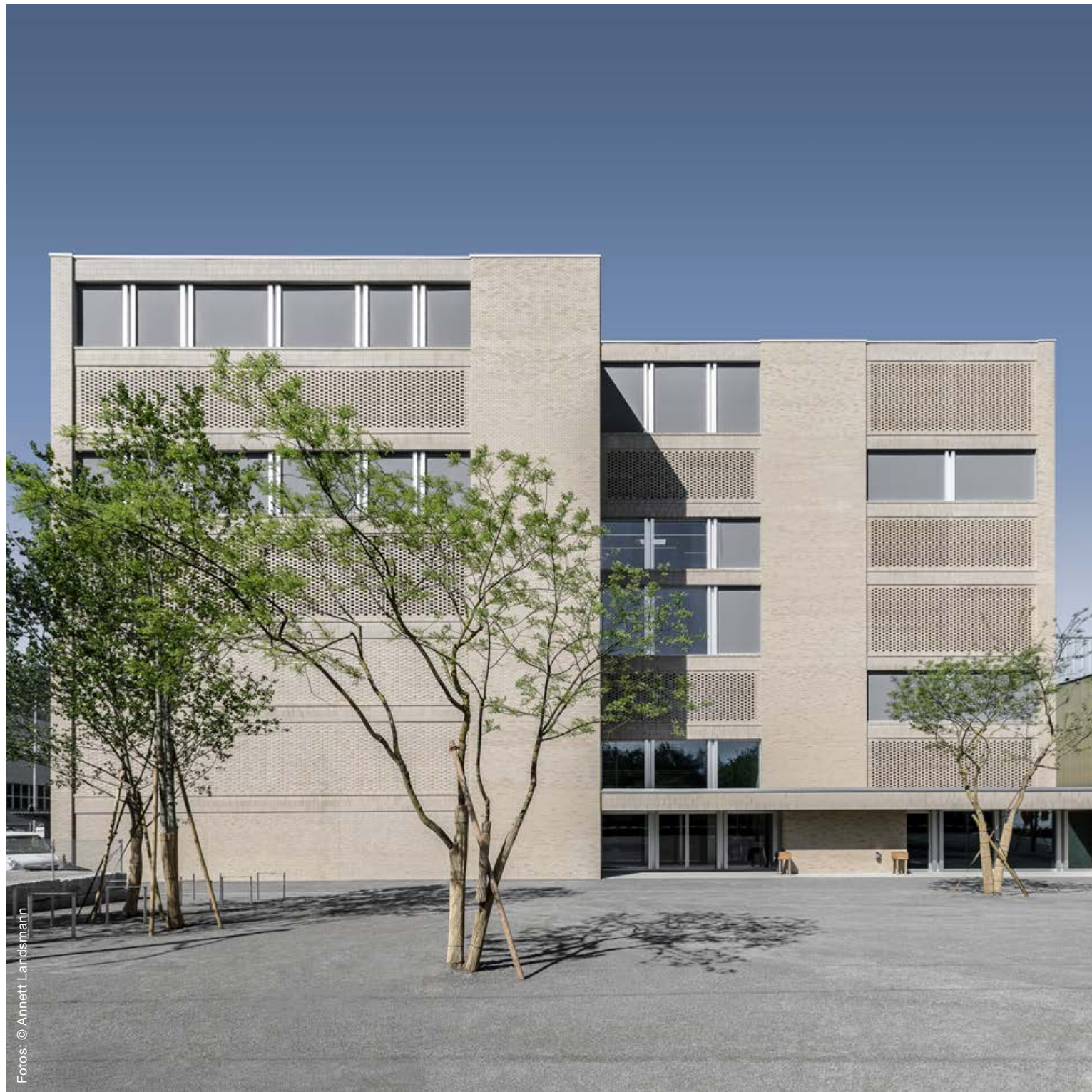
Die Hochschule Luzern – Musik vereint auf 8000 Quadratmetern alle Institute, die Bibliothek, die Forschungs-, die Unterrichts- und Veranstaltungsräume sowie 500 Studierende unter einem Dach. Zur Realisierung der über 4000 Quadratmeter Klinkerfassade wurden 90 Prozent der Fläche im Elementbau erstellt.

Objekt: Hochschule Luzern – Musik, Luzern
Architekt: Enzmann Fischer & Büro Konstrukt AG, Zürich
Montage: CMZ Bauplus AG, Reichenburg
(im Auftrag der Keller Systeme AG)
Erstellungsjahr: 2019

Produkt: kelesto Klinker 240/115/71 mm, lichtgrau in drei unterschiedlichen Verbandstechniken
Vorfabrikation: 700 preton Klinkerelemente, 300 verblendete Bauteile, nachträglich gespannte Filterelemente mit einer Abmessung von 4,50 x 3,80 m, «just in time» transportiert und montiert

Weitere Leistungen durch die Keller Systeme AG:
technische Ausführungsplanung

Wir haben den richtigen Ton getroffen und verwendet, um der Hochschule Luzern – Musik zu einem ausdrucksstarken und nachhaltigen Bauwerk zu verhelfen.





Die Fassade der Neuapostolischen Kirche in Aarau ist eine Kombination aus eingefärbten Sichtbetonelementen mit leicht sandgestrahlter Oberfläche in Kombination mit Verputz. Die Gross GU AG beauftragte die Keller Systeme AG mit Ausführungsplanung, Herstellung und Lieferung der über 300 Betonelemente.

Objekt: Neuapostolische Kirche, Aarau
Architekt: Schneider & Schneider Architekten
ETH BSA SIA AG, Aarau
Generalunternehmung: Gross GU AG, Brugg
Erstellungsjahr: 2016

Vorfabrikation: 264 Fassadenelemente aus Beton
C30/37, XC4/XF1, eingefärbt (2% gelb und schwarz),
sandgestrahlt

Weitere Leistungen durch die Keller Systeme AG:
technische Ausführungsplanung



Das Wechselspiel zwischen den
verschieden eingefärbten Betonelementen
und den verschiedenen eingelegten
Fenster-elementen schafft eine besonders
spielerische Atmosphäre.



Neubau der modernsten Justizvollzugsanstalt in der Schweiz. Ausführungsplanung in Koordination mit den Architekten. Herstellung, Lieferung und Montage im Auftrag des Baumeisters. Anteil Elementbau 90% und konventionell gemauert 10%. preton Fassadenelemente und Betonelemente teilweise als Hybridelemente kombiniert. Insgesamt ca. 700 Elemente.

Objekt: geschlossene Justizvollzugsanstalt Realta, Cazis
 Bauherr: Hochbauamt Kanton Graubünden, Chur
 Architekt: D. Jüngling & A. Hagmann, dipl. Architekten
 BSA/SIA AG, Chur
 Erstellungszeitraum: 2017–2019

Produkt: kelesto Klinker 240/115/71 mm, jura mp
 Vorfabrikation: Kombination von preton Klinkerfassaden- und Betonelementen



Der helle und nachhaltige kelesto Klinker fügt sich freundlich und behutsam in die natürliche Umgebung ein, wobei seine Robustheit auch die nötige Sicherheit verleiht.

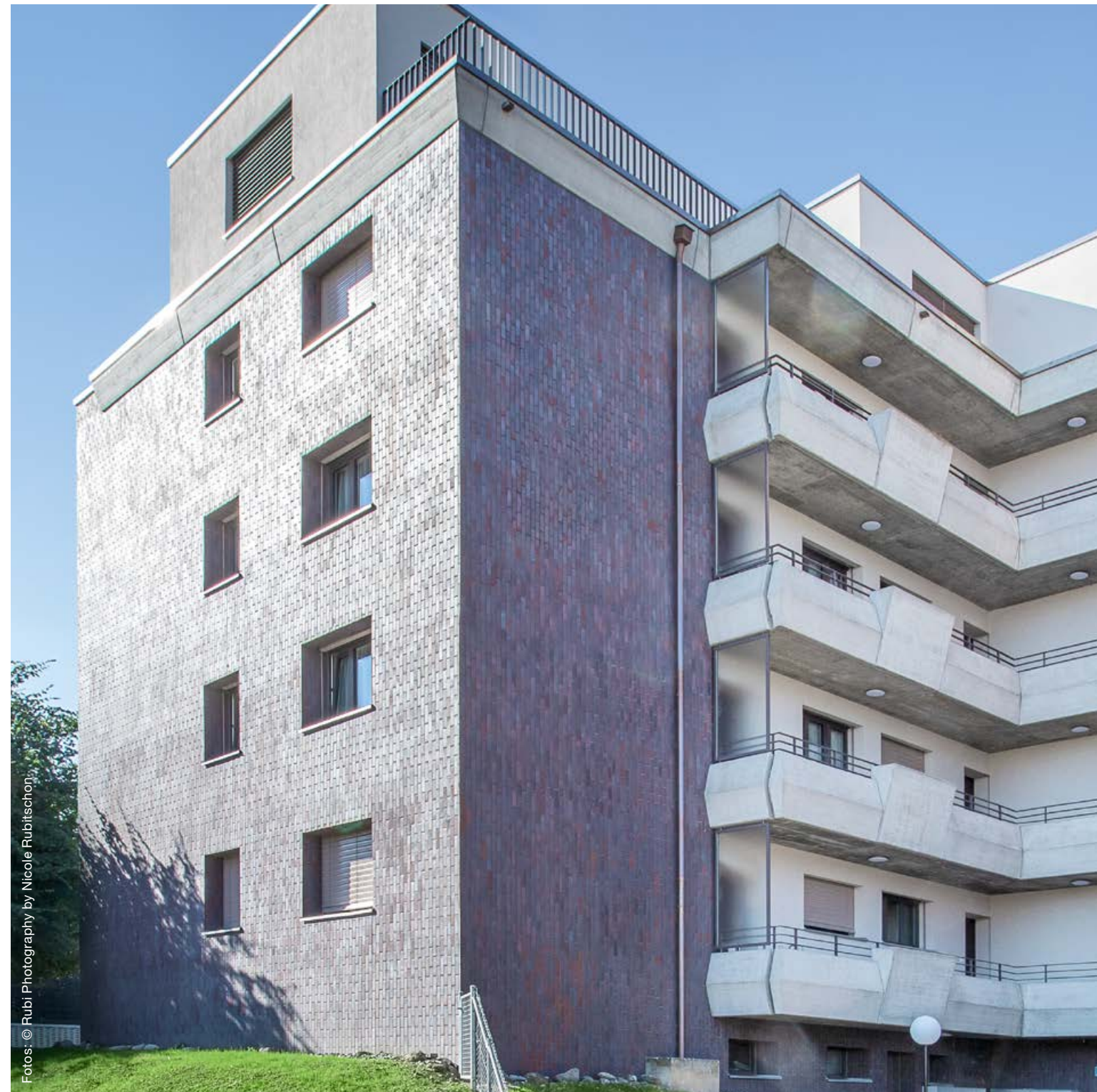


Erwünscht war eine Fassade, die nicht nur ins ortstypische Bild passt, sondern bei der auch der Wartungsaufwand möglichst gering ausfällt. Die Verkleidung mit Klinkerblendern war deshalb die perfekte Wahl.

Die Liegenschaften an der Affolternstrasse 77/79 in Zürich wurden einer umfassenden Sanierung unterzogen. Auf eine optisch ansprechende und nachhaltige Fassadengestaltung wurde grosser Wert gelegt. Mit den ausgewählten kelesto Klinkerriemchen in der Farbe Blaubunt wurde dieses Ziel erreicht. Die vertikal im halbversetzten Läuferverband verlegten Klinkerriemchen geben den Fassaden einen edlen Ausdruck.

Objekt: Mehrfamilienhäuser Affolternstrasse 77/79, Zürich
Architekt: Hotz Partner AG SIA, Zürich
Fertigstellung: 2019 (Sanierung)

Produkt: kelesto Klinker 240/14/71 mm, blaubunt
Ausführung: Klinkerverbundsystem



Fotos: © Rubi Photography by Nicole Rubitschön



Fotos: © Patrick Hofmann

Im Rahmen einer Areal-Überbauung wurden zwei Wohnhäuser mit einer gemauerten Klinkerfassade aufgewertet. Jedes Gebäude hat seinen eigenen Klinker in modernen, hellen Farben. Die Eingänge, Treppenhäuser und Eckverzahnungen sind bei beiden Gebäuden in Anthrazit abgesetzt. Sämtliche Materialien für das Klinkermauerwerk stammen aus dem Hause Keller Unternehmungen.

Objekte: zwei Mehrfamilienhäuser, Wil
Architekt: Jaeger Architektur AG, Wil
Erstellungsjahr: 2018

Produkt: kelesto Klinker 240/115/71 mm, lichtgrau, platingrau und anthrazit
Vorfabrikation: 128 verblendete Tür- und Fensterstürze



Eine gelungene Verbindung zwischen Tradition und Moderne: drei Klinkerfarben, kombiniert mit zwei unterschiedlichen Klinkeroberflächen.



Rockpaneele, die auf
einem filigranen Klinkermauer-
werk stehen. Eine ausser-
gewöhnliche Spielerei
und ein gelungener Akzent.

Bei der Wohnüberbauung Guggach wurden die ersten vier Geschosse mit einem kleinformatischen keleso Klinker erstellt. Durch dieses Kleinformat konnte zusammen mit den vielen Spezial-Winkelsteinen der gewundenen Fassade ein sehr filigranes Gepräge gegeben werden. Das Mauerwerk wurde nach dem Erstellen geschlämmt, was dem Bauwerk einen weiteren überaus schönen Akzent verleiht.

Objekt: Wohnüberbauung Guggach, Zürich
Architekt: Knapkiewicz & Fickert AG,
dipl. Architekten ETH/BSA, Zürich
Generalunternehmung: HRS Real Estate AG, Zürich
Fertigstellung: 2020

Produkt: keleso Klinker 190/90/60 mm, lichtgrau



Fotos: © Rubi Photography by Nicole Rubitschön

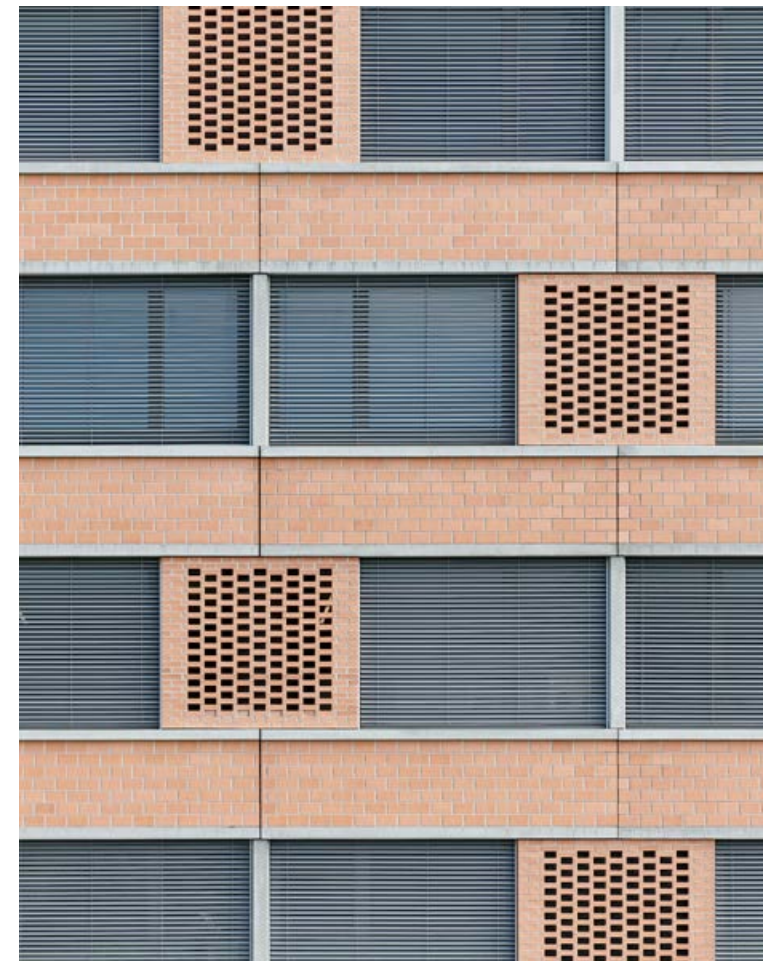


Fotos: © Studio Gataric Fotografie, Zürich

Im Auftrag der Bauherrschaft durfte die Keller Systeme AG Ausführungsplanung, Produktion (total ca. 400 Elemente oder ca. 2000 Quadratmeter Fassadenfläche), Lieferung und Montage des massiven Fassadensystems im Rahmen der Sanierung und Erweiterung der Schulanlage Engerfeld in Rheinfelden ausführen. Dies beinhaltete auch alle Nebenarbeiten wie beispielsweise Abdichtungs- und Spenglerarbeiten. Trotz des engen Zeitfensters, wurde alles termingerecht fertiggestellt, sodass der Schulstart wie geplant stattfinden konnte.

Objekt: Schulanlage Engerfeld, Rheinfelden
Architekt: Schäublin Architekten AG, Zürich
Baumanagement: Bühler & Oetli AG, Zürich
Erstellungsjahr: 2019

Produkt: kelesto Sichtsteine 250/120/62 mm und 250/120/135 mm, lachs mp (Spezialbrand da Erweiterung und Sanierung)
Vorfabrikation: preton Sichtsteinelemente, Betonelemente und verblendete Elemente



Wir haben die preton und verblendeten Elemente mit Sichtsteinen bestückt, die dank dem Spezialbrand dieser 33-jährigen Schulanlage zur alten Schönheit verhelfen.



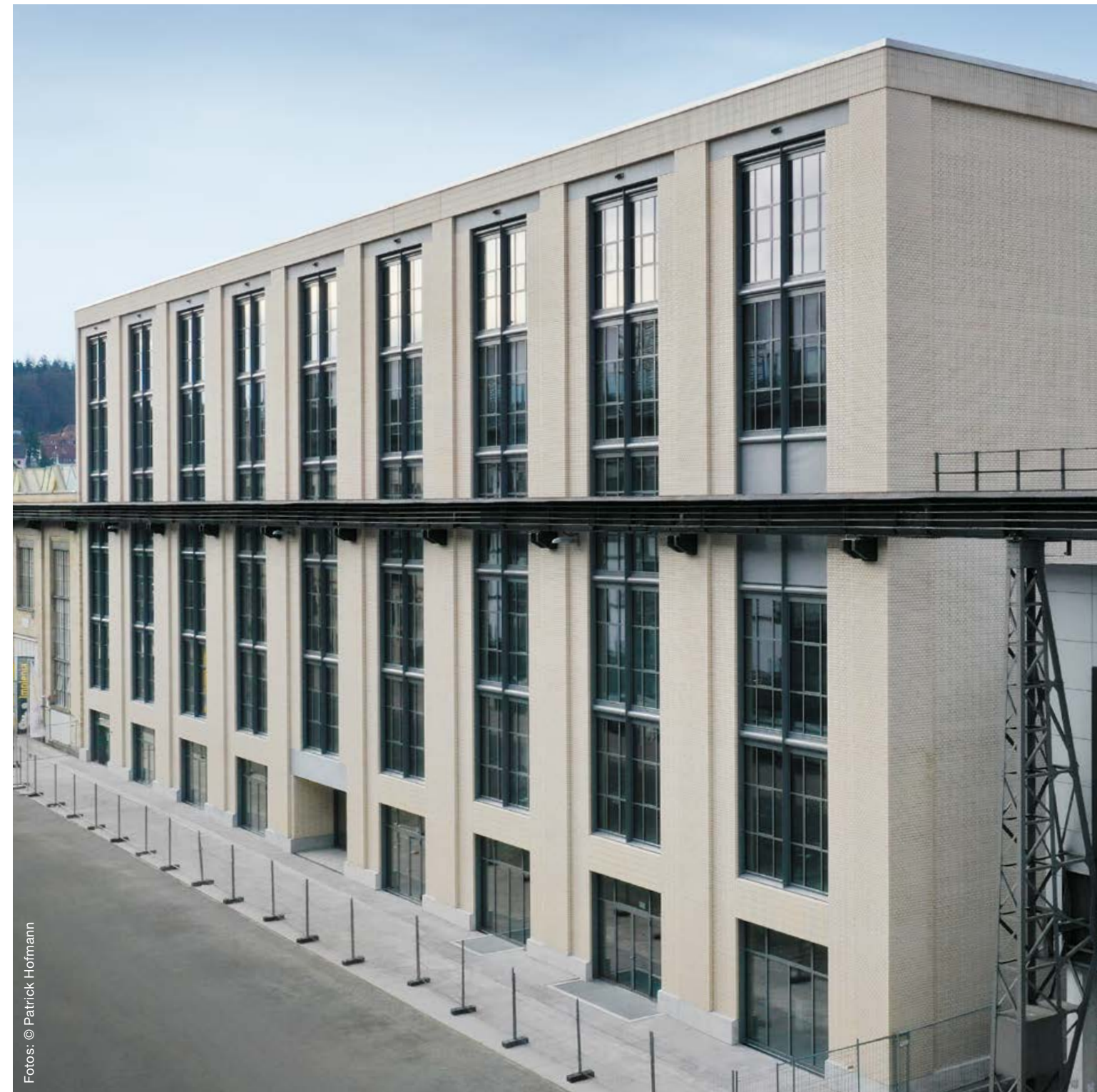
Die Backsteinfassade der ehemaligen Giesserei und die umlaufende Kranbahn verleihen dem Katharina-Sulzer-Platz eine eindruckliche Monumentalität. Das Haus Adeline Favre bietet Platz für 1900 Studierende und rund 260 Mitarbeitende der ZHAW. Es handelt sich um das landesweit grösste Ausbildungszentrum für Berufe in den Bereichen Pflege, Ergo- und Physiotherapie sowie Geburtshilfe.

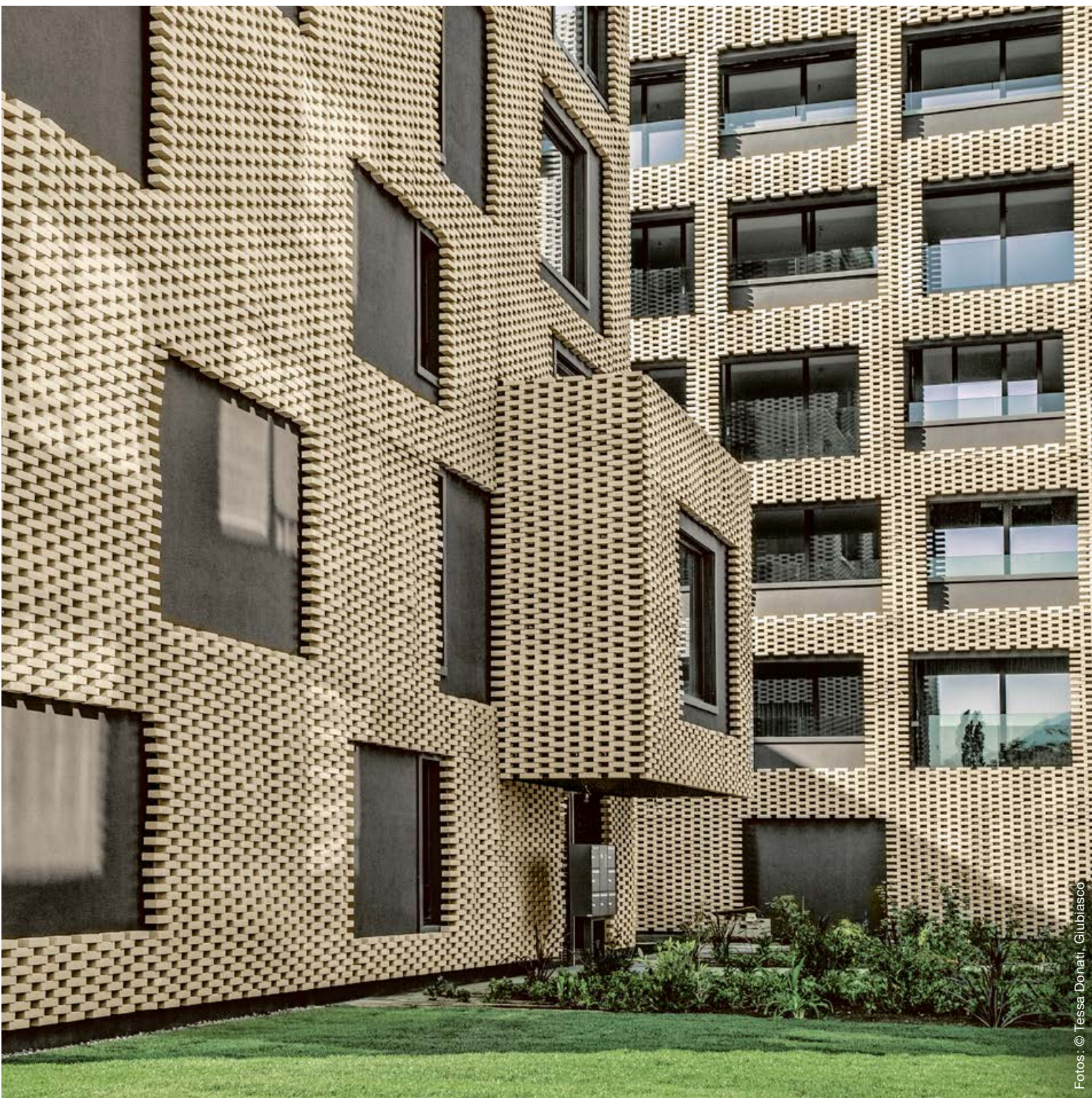
Objekt: Haus Adeline Favre, Neubau Departement Gesundheit der ZHAW, Winterthur
Architekt: pool Architekten, Zürich
Totalunternehmer: Implenia Schweiz AG, Zürich
Erstellungsjahr: 2019

Produkt: kelesto Klinker 250/120/60 mm, weiss mp
Vorfabrikation: verblendete Fenster-, Brüstungs- und Dachrandelemente

Weitere Leistungen durch die Keller Systeme AG:
technische Ausführungsplanung

Der industrielle Charakter und die Kolossalordnung der Fassade unterstreichen die Grossform der gesamten Anlage.



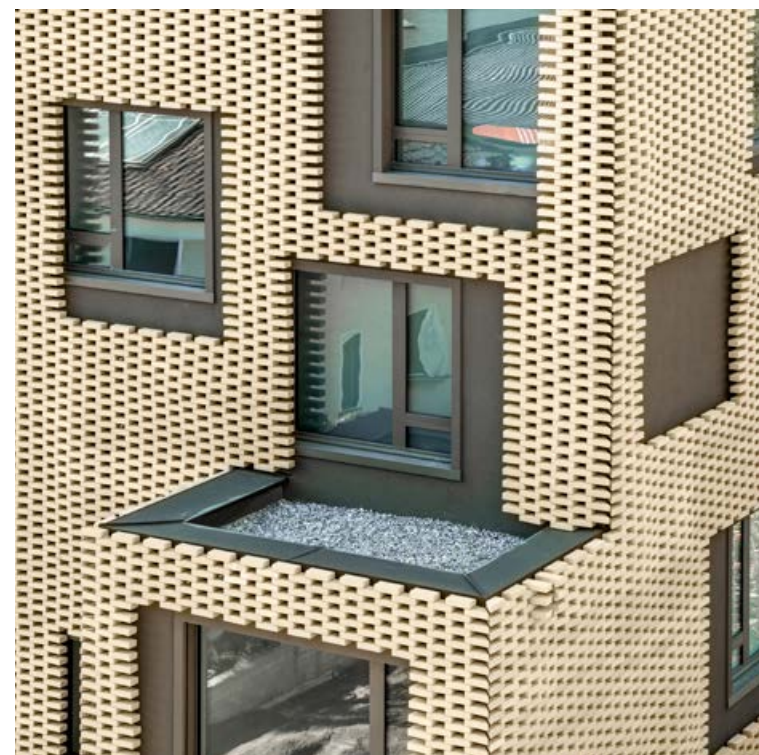
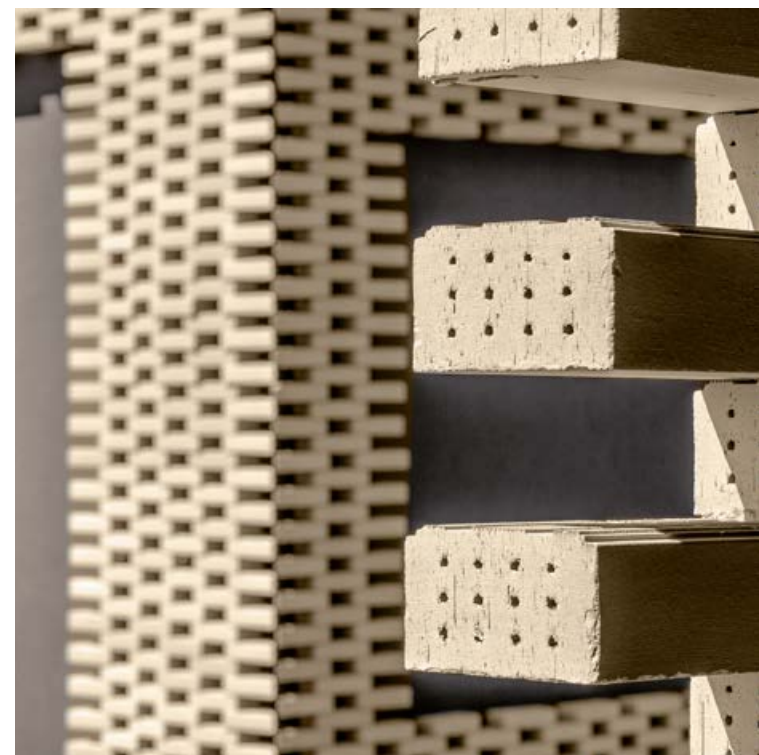


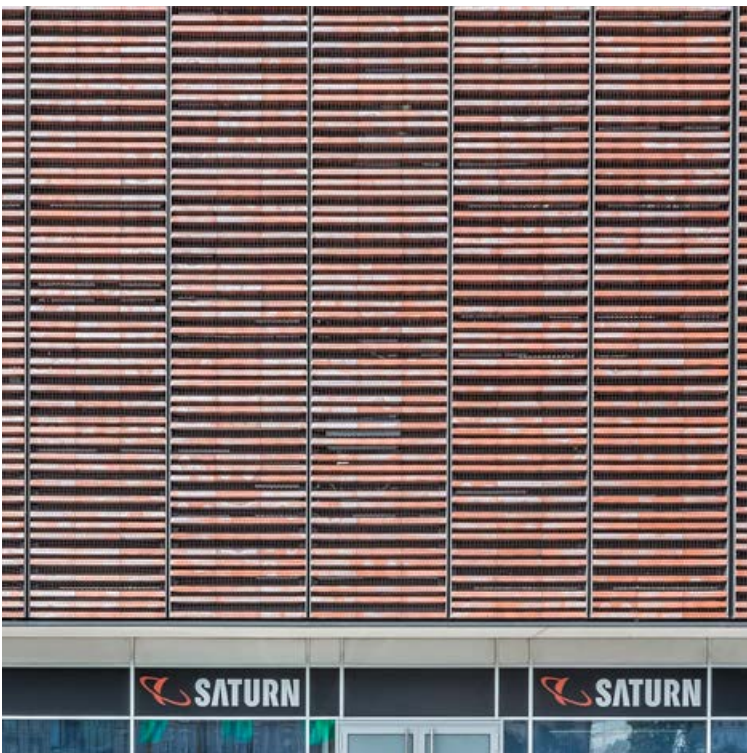
Der offene Wohn-, Gewerbe- und Bürokomplex besteht aus drei Gebäuden und orientiert sich an der Urbanisierung der bürgerlichen Villen in der Nachbarschaft. Die Wellklinkerfassade wurde unabhängig von der aussen gedämmten Stahlbetonkonstruktion mit Kragsteinen befestigt und aufgehängt. Die von ROBmade in offener Kette zusammengeklebten und gestapelten Elemente erzeugen den Effekt einer durchgehenden Wand, aus der die rechteckigen Öffnungen ausgeschnitten werden, die die Fenster einrahmen.

Objekt: Residenzen, Büro- und Gewerberäume Le Stelle,
Locarno
Bauherr: Dr. Ing. Giuliano Anastasi c/o Anastasi SA Ingeniera,
Locarno
Architekt: Buzzi studio d'architettura, Locarno
Erstellungsjahr: 2015

Produkt: kelesto Klinker, lichtgrau (Flexbrick)
Vorfabrikation: ROBmade Fassadenelemente

Wie Tüll kleben die
ROBmade Fassaden, die aus
einer zufälligen Anordnung
von sieben dreidimensionalen
Elementen aus Klinkern
bestehen, an den Gebäuden.





Ein gebrannter roter Ziegel wurde als Fassadenmaterial von der Stadt Hamburg für das SATURN-Gebäude vorausgesetzt und von Heine Architekten in besonderer Weise inszeniert: nicht in Mörtel verlegt, sondern mit Hilfe einer neu entwickelten Konstruktion licht- und luftdurchlässig aufgehängt, ergibt sich auf 4000 Quadratmetern eine hochwertige und moderne neue Ziegelstruktur.

Objekt: SATURN (Fassadensanierung), Hamburg DE
 Architekt: Heine Architekten Partnerschaft mbB, Hamburg DE
 Auftraggeber: Matrix Projekt 11 GmbH & Co. KG, Grünwald DE
 Montage: Geerds Metallbau GmbH, Gottesgabe DE
 Fertigstellung: 2018

Produkt: Klinker-Baguettes GIMA-Ziegel
 Typ: Breno FKS im Sonderformat 575/150/71 mm und 575/55/71 mm, auf Aluminium-Tragsystem aufgefädelt

Die Klinker-Baguettes sind individuell herstellbar und überzeugen mit einem einzigartigen und interessanten Farbenspiel, dank des heute selten angewandten Kohle-Salzbrand-Verfahrens.



Fotos: © Anke Müllerklein, Produktfoto: © Alexander Bernhard



Der **Baudienst** ist spezialisiert auf Fassadensanierungen und -reinigungen, Hydrophobierungen und Graffitienschutz.

In der Instandsetzung von Klinker- und Sichtsteinfassaden haben wir langjährige Erfahrung. Wir sind vertraut im Umgang mit denkmalgeschützten Objekten und machen vor jeder Ausführung eine umfassende Analyse

Neben der Auswahl der richtigen Klinker oder Sichtsteine ist ein gutes Erneuerungskonzept ausschlaggebend für eine erfolgreiche Abwicklung.

Ob Klinker- oder Sichtsteinfassaden, Natursteinfassaden oder Betonwände – wir verfügen über entsprechende Reinigungstechniken und ein langjähriges Know-how.

Am Beispiel des Hochkamins der ehemaligen Brauerei Cardinal in Fribourg hat unser Baudienst folgende Sanierungsarbeiten ausgeführt:

- einzelne defekte Steine herausgespitzt und durch neue Blender ersetzt
- defekte Pflasterfugen ausgefräst und neu ausgefugt
- ganzes Kamin nach Sanierung gereinigt und hydrophobiert
- Korrosionsschutz an den Spannrinnen und Leiterntritte aufgetragen.

Objekt: Hochkamin der ehemaligen Brauerei Cardinal, Fribourg

Ingenieur/Bauleitung: SDI Biel-Bienne SA, Biel

Fertigstellung: 2019 (Sanierung)

Produkt: Radial-Kaminsteine, rot

Der **Baudienst** ist eine Abteilung der Keller Systeme AG.



Keller Systeme AG
Ziegeleistrasse 7
CH-8422 Pfungen ZH
Telefon +41 52 304 03 03
keller-unternehmungen.ch